



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2024/24

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
07.03.2024

**KONU:** Nazım İmar Planı Değişikliği

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2024** yılı **26.02.2024** tarihli **I. Olağanüstü** toplantısında 4. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Altınordu ilçesi Karşıyaka, Akyazı, Karapınar, Durugöl, Cumhuriyet ve Şahincili Mahalleleri sınırları içerisinde muhtelif alanlarda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **22.02.2024** tarihli ve **353704** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

İlimiz, Altınordu ilçesinin Akyazı, Karacaömer ve Karapınar Mahallelerinin muhtelif parsellerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği incelenmiştir.

Hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinde; Akyazı Mahallesi 1461 ada 2, 3, 4, ve 5 parseller, Karacaömer Mahallesi 164 ada 4 parsel ile Karapınar Mahallesi, 5294 ada 1 parselde gerekli görülen imar planı değişiklikleri komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b, 7-c ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ  
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ  
Başkan Vekili

Abdullah COCİ  
Üye

Muhammet SÜNNÜ  
Üye

Emre BAFRA  
Üye